

Městský úřad Náchod

Odbor životního prostředí
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Vaše Čj.:
Ze dne:

Obdrží:

PID: MUNAX00WGH9W
Sp.zn.: KS 7597/2023/ŽP/So/56
Čj.(Če.): MUNAC 44320/2023/ŽP
Vyřizuje: Ing. Jindřiška Sorádová
Tel./mobil: 491 405 461
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

viz rozdělovník

Datum: 11.5.2023

Závazné stanovisko

Městský úřad Náchod, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ust. § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě žádosti a jejích příloh, uděluje podle ust. § 9 odst. 8 zákona, v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

s o u h l a s

Královéhradeckému kraji, sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70889546 (dále jen „žadatel“), k **trvalému odnětí 0,0240 ha půdy** ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely v tomto rozsahu:

katastr. území	pozemek p.č.	druh pozemku	celá výměra (ha)	dotčená výměra (ha)
Žďár nad Metují	437/4	trvalý travní porost	1,1313	0,0110
Žďár nad Metují	461/4	trvalý travní porost	0,0641	0,0130

za účelem stavby III/10122 Žďár nad Metují - výhybna a nástupní hrana zastávky autobusu.

Souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu se uděluje za následujících podmínek, stanovených k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu:

- Žadatel zajistí před uskutečněním nezemědělské činnosti, povolené rozhodnutím vydaným podle zvláštních předpisů, **provedení skryvky svrchní kulturní vrstvy půdy na části odnímané plochy** tj. na 0,0154 ha, do průměrné hloubky 10 cm, čímž bude získáno cca 16 m³ ornice. Skrytá ornice bude po dobu výstavby uložena v místě stavby a zajištěna proti znehodnocení, zaplevelení, rozplavení nebo zcizení. Veškerá skrytá ornice bude využita ke zpětnému ohumusování okolí stavby. **Skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy není na části odnímané plochy, tj. na 0,0086 ha na pozemku p.č. 461/4, v místě stávající komunikace navržena neboť se zde již nenachází.** Výše nadepsaný správní orgán uděluje pro tuto odnímanou plochu výjimku z povinnosti provést skryvku svrchní kulturní vrstvy půdy v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm a) bodu 2 zákona. Pokud bude při stavbě využíván jako manipulační plocha staveniště větší prostor než je odnímaná plocha, je vzhledem k ochraně svrchní kulturní vrstvy půdy třeba provést skryvku odpovídající ploše využívané během stavby.
- Žadatel je dále povinen učinit opatření k zabránění úniku pevných a kapalných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt a provádět práce tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám.

3. O činnostech souvisejících se skryvkou, tj. přemístěním, využitím, uložením, ochranou a ošetřováním skryté kulturní vrstvy půdy provede žadatel protokol, v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání skryté zeminy.

Předepsání odvodů:

Odvody se za trvalé odnětí půdy pro výše uvedený záměr v souladu s ust. § 11a odst. 1 písm. b) zákona nepředepíše, jedná se o odnětí půdy pro účel výstavby silnice včetně jejích součástí a příslušenství.

Odůvodnění

Podle platného územního plánu obce Žďár nad Metují je stavba umístěna zčásti v zastavitelném území obce na ploše silniční dopravy - dopravní plochy (dotčená část pozemku p.č. 437/4 v k.ú. Žďár nad Metují) a zčásti v současně zastavěném území obce na ploše silniční dopravy - komunikace (dotčená část pozemku p.č. 461/4 v k.ú. Žďár nad Metují). Podle přílohy k vyhlášce č. 150/2013 Sb., o stanovení tříd ochrany, je předmětná část pozemku p.č. 461/4 v k.ú. Žďár nad Metují zařazena do II. třídy ochrany (BPEJ 7.15.10), což jsou půdy s nadprůměrnou produkční schopností, vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné, a předmětná část pozemku p.č. 437/4 v k.ú. Žďár nad Metují zařazena do III. třídy ochrany (BPEJ 7.64.01 - 101 m² a 7.47.10 - 9 m²) což jsou půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno v územním plánování využít pro eventuální výstavbu. Společně s žádostí byl doložen souhlas vlastníka předmětných pozemků se stavbou.

Dle ust. § 11a odst. 1 písm. b) zákona se odvody za trvale odňatou půdu nestanoví, jedná se o odnětí půdy pro účely stavby dálnic, silnic a místních komunikací, včetně jejích součástí a příslušenství.

Vzhledem k tomu, že je záměr žadatele umístěn na ploše určené platným územním plánem k zastavění, je trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu možné.

Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána. Žadatel je povinen plnit podmínky v nich stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci nebo právních účinků, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti. Na základě těchto rozhodnutí a ohlášení vlastníka katastrální úřad provede změnu druhu pozemku v katastru nemovitostí.

Otisk razítka

Ing. Ondřej Poul
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70889546

Zastoupen:

ÚDRŽBA SILNIC Královéhradeckého kraje a.s., Bc. Milan Bittner, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové, IČO: 27502988

Na vědomí:

1. Městský úřad Police nad Metují, odbor výstavby, Masarykovo nám. 98, 549 54 Police nad Metují, IČO: 00272949
2. Městský úřad Náchod, odbor dopravy a silničního hospodářství

Příloha:

situace se zákresem odnímané plochy

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 2/1/0

Příloha ke stanovisku Sp.zn.: KS 7597/2023/ŽP/So/56 – Čj.(Če): MUNAC 44320/2023/ŽP ze dne 11.5.2023

